

Số: 755/TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 17 tháng 4 năm 2018



THÔNG BÁO
Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016

Căn cứ Bản án số 105/KDTM - PT ngày 20/11/2015 của Tòa án nhân dân TP Hà Nội và Bản án số: 19/KDTM – ST ngày 04/9/2015 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 212/QĐ.CCTHA ngày 18/01/2017 của Chi Cục trưởng Chi Cục thi hành án dân sự huyện chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 12 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ – Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 6 tháng năm 2018 của Công ty TNHH Kiểm toán và định giá Vạn An - Hà Nội;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên người có tài sản : Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ.

Tên tài sản đấu giá: Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất ở thửa đất số 263, tờ bản đồ số 02, diện tích 390m² đất (trong đó: 250m² đất ở; 140m² đất vườn) tại địa chỉ: thôn Đồi 2, xã Đông Phương Yên, Chương Mỹ, Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 24131

vào sổ cấp giấy chứng nhận số 00818/QSDD/712/QĐ/UB do Ủy ban nhân dân huyện Chương Mỹ cấp ngày 28/11/2002 đứng tên sử dụng là Hộ ông Nguyễn Gia Ba.

Giá khởi điểm : 1.098.000.000 đồng (*Một tỷ không trăm chín mươi tám triệu đồng chẵn*).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản :

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: 05 ngày kể từ ngày 17/4/2018(Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS
Thành phố Hà Nội (đề đăng)
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Cao Văn Phong